

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N.99/2026

TRIBUNALE DI VERONA

Giudice Delegato: DOTT. FRANCESCO BARTOLOTTI

Curatore: AVV. MICHELA GIRELLI

Perito: GEOM. MICHELE CAVARZERE

PERIZIA DI STIMA:

Io sottoscritto GEOM. MICHELE CAVARZERE nato a Verona il 29/12/1972 residente in Verona C.F. CVRMHL72T29L781K, iscritto al ruolo periti ed esperti presso la Camera di Commercio di Verona al n. 546 e perito presso il Tribunale di Verona, il giorno 07/09/2026 e successivamente il giorno 14/09/2026 mi sono recato in Verona, Via Vigasio n.141, dove ho visionato i lotti dal n.1 al n.16, che ho così valutato:

PREMESSA

Criterio di stima.

La stima dei beni considera:

- lo stato dei beni;
- la vendibilità nel mercato di riferimento;
- il tipo di vendita "liquidatoria a breve termine, per visto e piaciuto senza garanzia e possibilità di prova";
- il metodo sintetico-comparativo che consiste nel determinare il valore di un bene mediante il paragone con altri beni simili;
- viste le considerazioni sopra indicate, i beni vengono stimati come base d'asta supportata da una adeguata pubblicità;
- revisione che limita la vendita delle autovetture/autocarri/semirimorchi all'estero per esportazione, art. 103 comma 1 del Codice della Strada, nuova modalità entrata in vigore dal Gennaio 2020;
- spese di cancellazione gravami e provvedimenti trascritti al PRA;
- chilometri rilevati;
- necessità di liberare l'immobile di proprietà terza;

STIMA

N	DESCRIZIONE	STIMA	FOTO
1	TRATTORE STRADALE DAF XF 510 FT TG FB840LG ANNO 2016, CC. 12902,00, KW. 375,00 ALIMENTATO A GASOLIO DICHIARATO IN LEASING, SCADENZA REVISIONE 08/2026, KM 846.745 CON LIBRETTO E CHIAVE.	4.000,00€	



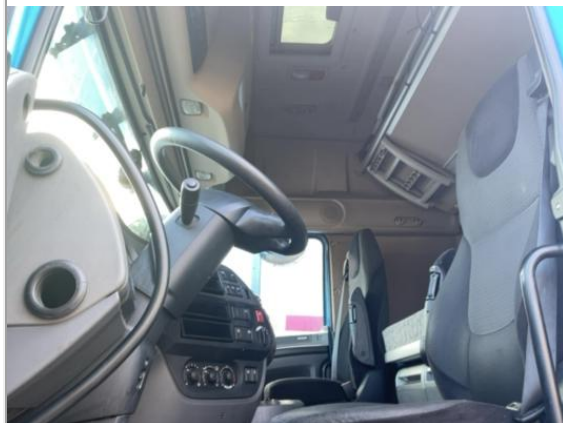


2

TRATTORE STRADALE DAF
XF 460 EURO 6, FT TG
GV502JH ANNO 2016, CC.
12902,00, KW. 340,00, KM
894.651, INCIDENTATO
NELLA PARTE FRONTALE,
CON LIBRETTO E CHIAVE,
SCADENZA REVISIONE
11/2026

2.500,00€





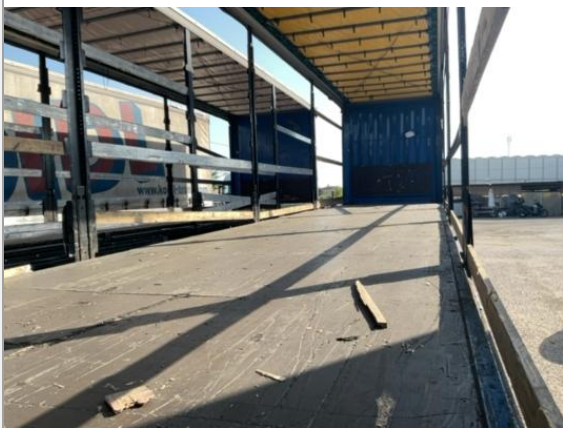
			  
3	TRATTORE STRADALE IVECO STRALIS 480 ES TG GD757RZ ANNO 2015, CC. 11120,00, KW. 353,00, KM 1.020.836, SCADENZA REVISIONE 05/2027 CON LIBRETTO E CHIAVE	3.000,00€	





			 
5	SEMIRIMORCHIO KRONE TG XA857WG ANNO 2013, SPROVVISTO DI TELO LATERALE DX, SCADENZA REVISIONE 1/27, CON LIBRETTO	2.500,00€	 



			
6	SEMIRIMORCHIO KRONE TG XA944XW ANNO 2016, SPROVVISTO DI TELI LATERALI, CON SCADENZA REVISIONE 10/26, CON LIBRETTO	4.000,00€	  



7

SEMIRIMORCHIO KRONE
TG XA065YS ANNO 2015
CON LIBRETTO, SCADENZA
REVISIONE 04/27

4.500,00€



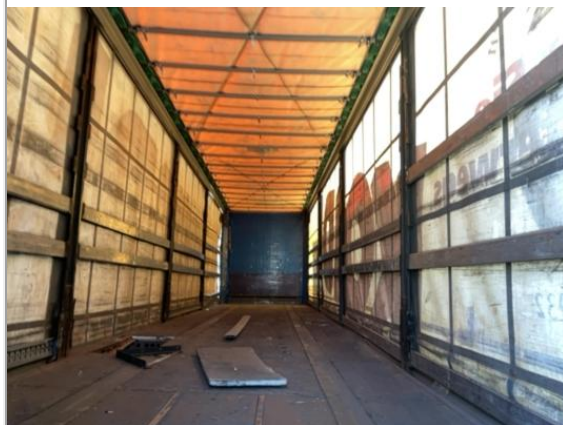


8

SEMIRIMORCHIO KRONE
TG XA066YS ANNO 2015
CON LIBRETTO, SCADENZA
REVISIONE 04/2027

4.500,00€





9

SEMIRIMORCHIO KRONE
TG XA184YS ANNO 2015,
SPROVVISTO DI TELI
LATERALI E DI QUATTRO
GOMME COMPLETE, CON
LIBRETTO, REVISIONE
SCADUTA 09/26

2.500,00€

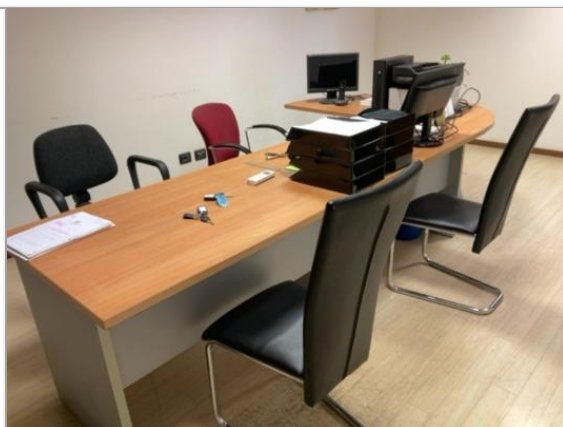




12

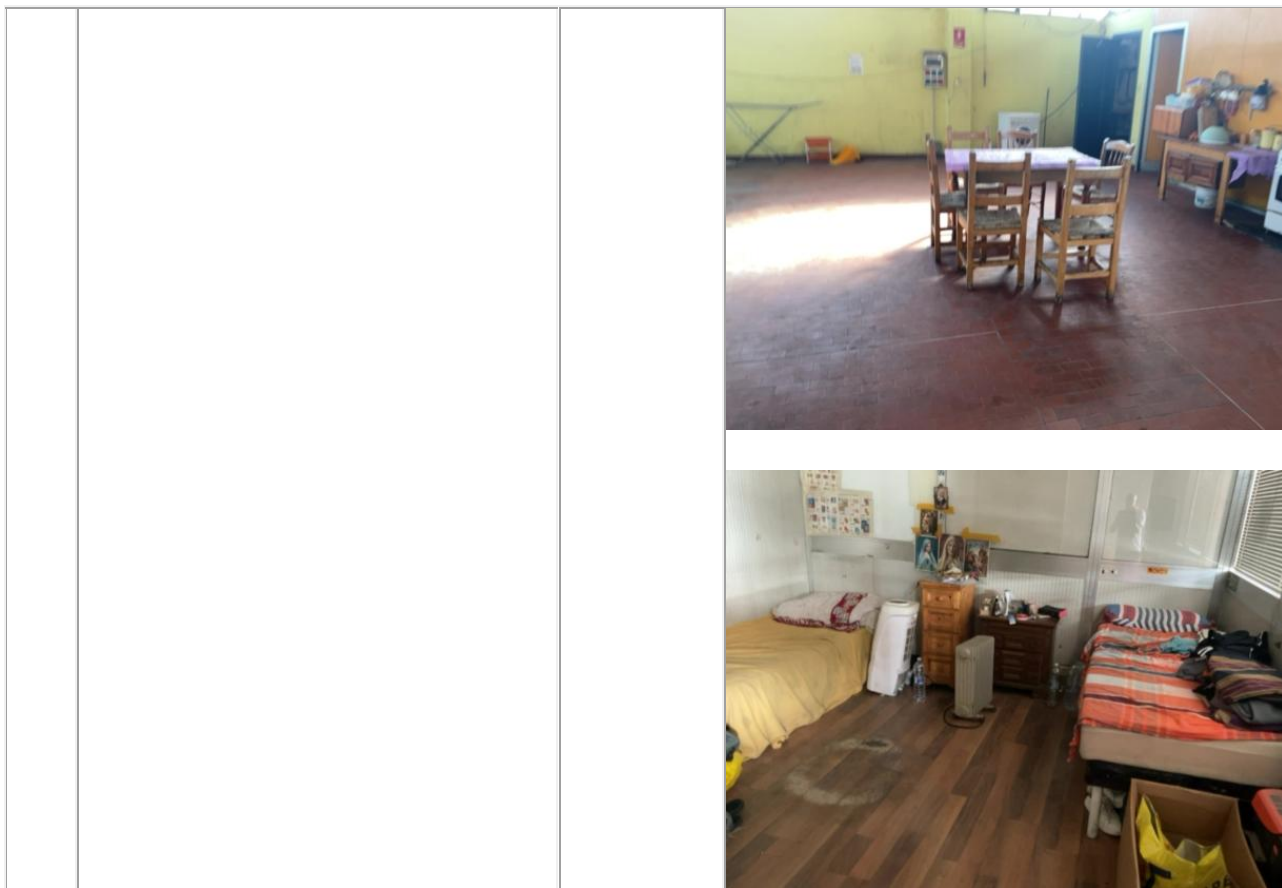
SCRIVANIA A L COMPLETA
DI DUE SEDIE FISSE E DUE
POLTRONE CON RUOTE ,
DUE LIBRERIE SENZA ANTE
E UN ARMADIO CON ANTE
SCORREVOLI IN FERRO

20,00€



13	PC HP PRODESK CON MONITOR ACER, MOUSE E TASTIERA, ALTRO MONITOR FUJITSU, MULTIFUNZIONE SAMSUNG M207FW E UN TELEFONO CORDLES	20,00€	
14	SCRIVANIA RETTANGOLARE, DUE MOBILETTI, UN ACQUARIO, UN DIVANO SIMILPELLE DUE POSTI E UN TAVOLO BASSO ROTONDO	20,00€	

			
15	DUE TAVOLI DA LAVORO IN FERRO E UNA SCAFFALATURA CON RICAMBI USATI	20,00€	 
16	VECCHIO ARREDAMENTO COSTITUITO DA DUE DIVANI, TRE TAVOLI, SEI SEDIE, QUATTRO LETTI E DUE ARMADI, TRE MICROONDE, UN FRIGO E UNA VECCHIA CUCINA	20,00€	



TOALE VALORE DI PERIZIA PER UNA VENDITA COMPETITIVA PER VISTO E PIACIUTO € 27.600,00

I valori attribuiti ai beni del compendio Liquidatorio sono stati determinati secondo un criterio prudenziale, tenuto conto dell'attuale stato d'uso dei beni e del prezzo attualmente praticato sul mercato di beni analoghi a quelli oggetto di stima considerando il tipo di vendita liquidatoria per visto e piaciuto senza possibilità di prova e garanzia.

I valori espressi in perizia sono al netto di Iva.

Si allega:

-libretti di circolazione.

IN FEDE

VERONA 23/09/26

Geom. Michele Cavarzere Firmato digitalmente da:

Cavarzere Michele

Firmato il 23/09/2026 12:05

Seriale Certificato: 4023371

Valido dal 20/11/2024 al 20/11/2027

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

